



**PROVVEDIMENTO UNICO**

**SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**N. 04 DEL 21/12/2022**

**IL RESPONSABILE DEL S.U.A.P.**

**Vista** la richiesta acquisita agli atti di questo Ente in data 14/03/2022 al protocollo 4302 e successiva integrazione del 27/09/2022 al protocollo 16211, formulata dalla sig.ra \_\_\_\_\_, in qualità di amministratore della " \_\_\_\_\_ " con sede in \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) alla via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, e tendente ad ottenere il rilascio di provvedimento unico per la realizzazione di un impianto produttivo per la produzione di derivati del latte da realizzare sul suolo sito in Bellizzi (SA) alla via \_\_\_\_\_, identificato catastalmente al foglio part. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_, in conformità al Piano Urbanistico Attuativo dell'Area di Trasformazione n.18, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 12/04/2018;

**Viste** le dichiarazioni asseverate del progettista allegata alla domanda di provvedimento unico;

**Dato atto** che, ai fini del presente provvedimento, il richiedente ha assolto agli obblighi di cui all'articolo 16 del D.P.R. 380/2001 nel testo vigente, provvedendo al versamento delle seguenti somme:

- € 2.085,59, quale contributo per oneri di urbanizzazione primaria (bonifico codice avviso n. 305107220000716628 del 08/08/2022);
- € 2.085,59, quale contributo per oneri di urbanizzazione secondaria (bonifico codice avviso n. 305107220000716729 del 08/08/2022);

**Visto** il Permesso di Costruire n. 31 del 24/11/2022 rilasciato dallo Sportello Unico per l'Edilizia;

**Richiamato**

- la L. n. 241/1990 e smi;
- il D.lgs n. 267/2000 e smi;
- il D.P.R. n.160/2010 e smi;
- il D.P.R. n. 380/2001 e smi;
- la L.R. n. 7/2020;
- la strumentazione urbanistica comunale vigente

**Visto** il Decreto Sindacale n. 11 del 18.10.2022;

**Fatti** salvi eventuali diritti di terzi e poteri attribuiti ad altri organi sotto l'osservanza delle disposizioni contenute nella circolare del Ministero dei LL.PP. n. 189 del 24.1.1953;

**AUTORIZZA**

la sig.ra \_\_\_\_\_, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) alla via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, in qualità di amministratore della " \_\_\_\_\_ ", con sede in \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) alla via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, alla realizzazione di un impianto produttivo per la produzione di derivati del latte da realizzare sul suolo sito in Bellizzi (SA) alla via \_\_\_\_\_, identificato catastalmente al foglio part. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_, in conformità al Permesso di Costruire n. 31 del 24/11/2022, che si allega ed è parte integrante e sostanziale del presente Provvedimento Unico.

Lo svolgimento dell'attività sarà comunque subordinato all'attivazione di opportuna procedura presso questo SUAP.

**CONDIZIONI PARTICOLARI**

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati;

Il titolare del Permesso, il Direttore dei Lavori e l'Impresa esecutrice sono responsabili dell'inosservanza di norme e di regolamenti generali, nonché delle modalità di esecuzione di cui al presente Provvedimento.

Dovranno essere applicate tutte le norme sulla sicurezza del cantiere di cui al D.Lgs 14 agosto 1996, n. 494 e sulla sicurezza degli operai di cui al D. Lgs 19 novembre 1994, n. 626.

Eventuali occupazioni di spazi ed aree pubbliche per deposito materiali, recinzioni, posa mezzi di lavorazione, ecc. dovranno essere preventivamente richieste ed autorizzate, previo pagamento delle relative tasse di occupazione;

L'esecuzione dei lavori e l'eventuale occupazione di aree e spazi pubblici non dovranno comunque creare intralcio né pericolo alcuno;



Gli eventuali scavi o manomissioni di aree e spazi pubblici dovranno essere preventivamente autorizzati dall'Ente competente;

Il rilascio del Provvedimento fa salvi i diritti del Comune in ordine ad eventuali successivi interventi di miglioramento dei sottoservizi e della viabilità, per i quali il concessionario non potrà pretendere alcun compenso o indennità;

Il cantiere di lavoro dovrà essere recintato nei modi di legge, per evitare l'intrusione di persone estranee sia durante l'esecuzione dei lavori che al di fuori del normale orario, da segnalare anche con appositi cartelli. Le recinzioni che si affacciano su strade ed aree pubbliche, dovranno avere le segnalazioni luminose previste dalle norme;

Dovrà essere posto, in modo visibile, un cartello indicante l'opera da realizzare, gli estremi del presente Provvedimento, la Ditta proprietaria, il Progettista, il Direttore dei Lavori, l'impresa esecutrice, la data di inizio e fine dei lavori e quant'altro ritenuto utile per l'indicazione delle opere;

La sostituzione dell'impresa o della direzione lavori deve essere immediatamente comunicata agli Uffici Tecnici del Comune, indicando i nuovi nominativi, con le relative firme per accettazione;

Gli impianti tecnologici dovranno essere eseguiti secondo i progetti depositati, applicando tutte le norme previste per la sicurezza, l'esecuzione ed il collaudo degli stessi;

Le strutture e le opere speciali dovranno essere eseguite osservando le norme e le disposizioni previste in materia.

I lavori non potranno essere iniziati prima della verifica da parte del D.L. di tutta la documentazione, autorizzazioni, nulla-osta, pareri, ecc. Il D.L. comunicherà la data dell'avvenuto inizio dei lavori, entro 5 giorni dalla stessa.

È altresì fatto obbligo ottemperare alla seguente prescrizione: ad opera conclusa, per il collaudo, si farà ricorso alla procedura prevista dall'art.10 del D.P.R. n.160/2010 e s.m.i..

**I LAVORI DOVRANNO ESSERE INIZIATI, PENA LA DECADENZA DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO, ENTRO UN ANNO DAL SUO RILASCIO ED ULTIMATI ENTRO TRE ANNI DALL'INIZIO DEI LAVORI.**

AL PRESENTE PROVVEDIMENTO È ALLEGATO IL PERMESSO DI COSTRUIRE N. 31 DEL 24/11/2022.

DATA 21/12/2022

---

IL RESPONSABILE DEL S.U.A.P.

*Arch. Francesca CIANCIMINO*